



# ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

## QUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO ESPORTIVO NO BAIRRO VILA RICA – CRICIÚMA/SC

Criciúma, 11 de setembro de 2025

## INTRODUÇÃO

Este Estudo Técnico Preliminar será instruído de acordo com o Art. 18 § 1º, da Lei 14.133/2021, e terá como principais tópicos:

***I - descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público;***

***II - demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração;***

***III - requisitos da contratação;***

***IV - estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala;***

***V - levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar;***

***VI - estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação;***

***VII - descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso;***

***VIII - justificativas para o parcelamento ou não da contratação;***

***IX - demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis;***

***X - providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual;***

*XI - contratações correlatas e/ou interdependentes;*

*XII - descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável;*

**XIII - posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.**

*§ 2º O estudo técnico preliminar deverá conter ao menos os elementos previstos nos incisos I, IV, VI, VIII e XIII do § 1º deste artigo e, quando não contemplar os demais elementos previstos no referido parágrafo, apresentar as devidas justificativas.*



## 1 - NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O Campo de Futebol do Bairro Vila Rica, localizado em área de uso coletivo, representa um dos principais espaços públicos de lazer, esporte e convivência da comunidade local. Frequentado por moradores de diferentes faixas etárias, o campo exerce papel relevante na promoção da saúde, da inclusão social e da ocupação qualificada do espaço urbano. No entanto, a atual condição da infraestrutura existente encontra-se deteriorada, o que compromete significativamente o pleno uso e a segurança dos usuários.

Entre os principais problemas identificados estão o desgaste completo da cobertura vegetal do campo, a ausência de traves adequadas para a prática esportiva, o estado precário do alambrado perimetral, bem como a inexistência de redes de proteção, essenciais para garantir a segurança do público, dos arredores e dos praticantes.

A falta de gramado compromete o conforto dos atletas e favorece a formação de poeira ou lama, dependendo das condições climáticas. A inexistência ou precariedade das traves inviabiliza a realização de partidas formais, enquanto o estado danificado do alambrado e a ausência de redes de proteção expõem os usuários a riscos, além de permitir o extravasamento constante da bola, prejudicando a dinâmica do jogo e a segurança de transeuntes.

Nesse contexto, faz-se necessária a revitalização integral do campo, com foco em:

- Plantio de grama adequada à prática esportiva;
- Substituição das traves por estruturas metálicas resistentes e com pintura anticorrosiva;
- Implantação de novo alambrado metálico, garantindo fechamento e organização do espaço;



- Instalação de redes de proteção vertical atrás das traves, com altura compatível para contenção de bolas.

Essa intervenção visa restaurar a funcionalidade do equipamento público, garantir segurança aos usuários e à vizinhança, e requalificar um espaço de uso coletivo com forte valor comunitário. A medida está alinhada ao interesse público e às diretrizes de planejamento urbano do Município de Criciúma, sendo fundamental para assegurar acesso equitativo ao esporte e ao lazer, especialmente em regiões com menor oferta de infraestrutura pública qualificada.

A contratação dos serviços será conduzida com base na Lei nº 14.133/2021, e encontra respaldo no Plano Plurianual vigente, integrando ações voltadas à valorização de espaços públicos e à promoção da qualidade de vida urbana.

## 2 – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

A fim de atender à necessidade de requalificação do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica, foram analisadas diferentes alternativas técnicas de intervenção, considerando critérios como custo, viabilidade de execução, durabilidade, impacto social e adequação ao uso comunitário. A seguir, apresentam-se as principais soluções avaliadas:

### **Alternativa 1: Intervenções Pontuais de Baixo Custo**

Essa alternativa consistiria na realização de reparos superficiais nas estruturas existentes, como a reposição parcial do alambrado danificado, reaproveitamento das traves metálicas (com reforço ou pintura) e a manutenção básica do solo (nivelamento e roçada), sem substituição total da cobertura vegetal.



Embora essa opção represente um custo inicial reduzido, não atenderia adequadamente à demanda da comunidade. A ausência de grama comprometeria o uso esportivo contínuo, as traves antigas poderiam apresentar riscos estruturais e o alambrado parcialmente recuperado não garantiria segurança plena aos usuários. Além disso, os benefícios sociais seriam limitados e as manutenções futuras tenderiam a ser mais frequentes e onerosas.

### **Alternativa 2: Substituições Parciais e Reaproveitamento de Itens**

Nesta solução intermediária, seriam substituídas as traves e a grama implantada apenas em trechos mais desgastados, com manutenção e reforço dos trechos do alambrado ainda utilizáveis. As redes de proteção seriam instaladas de forma simplificada, com altura reduzida e menor resistência.

Embora represente avanço em relação à alternativa anterior, essa solução ainda apresenta fragilidades quanto à durabilidade dos elementos mantidos, com risco de comprometer a funcionalidade integral do campo a médio prazo. A estética e a padronização do espaço também seriam prejudicadas, com menor impacto positivo sobre a percepção da comunidade.

### **Alternativa 3: Revitalização Completa com Padrão Técnico Unificado (Solução Recomendada)**

A solução recomendada contempla a revitalização completa do campo, com a execução dos seguintes serviços:

- Plantio de grama esportiva em toda a área de jogo, garantindo regularidade do terreno e conforto aos usuários;

- Substituição das traves por modelos metálicos novos, com pintura anticorrosiva e dimensões adequadas ao futebol amador;

- Implantação de novo alambrado metálico, com postes chumbados em concreto e tela galvanizada tipo “alambrado”;





Instalação de redes de proteção vertical com altura compatível, posicionadas atrás das traves, visando à contenção de bolas e à segurança dos arredores.

Essa alternativa oferece uma solução integrada e definitiva, com maior durabilidade, menor custo de manutenção futura, maior segurança e impacto social ampliado. A padronização das estruturas e o uso de materiais adequados proporcionam uma ocupação segura e contínua do espaço, promovendo a inclusão social, a prática esportiva organizada e o fortalecimento do vínculo comunitário com o campo.

### **Justificativa da Escolha**

Diante das análises realizadas, a revitalização completa apresenta-se como a alternativa mais vantajosa sob os aspectos técnico, econômico e social. Embora o investimento inicial seja superior às demais opções, a durabilidade, a segurança e os benefícios permanentes à população justificam plenamente a escolha. Essa solução está alinhada aos princípios da eficiência e da vantajosidade previstos na Lei nº 14.133/2021, assegurando o melhor retorno ao investimento público.

## **3 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução a ser contratada consiste na revitalização completa do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica, com foco na recuperação da infraestrutura esportiva, na garantia da segurança dos usuários e na requalificação de um espaço público essencial para a promoção do esporte, do lazer e da convivência comunitária. As intervenções contemplam os seguintes serviços integrados:

### **1. Plantio de Grama Esportiva**

Será realizada a preparação do terreno e o plantio de grama adequada



ao uso esportivo, com nivelamento, limpeza, adubação e compactação da área de jogo. A nova cobertura vegetal garantirá melhor absorção da água da chuva, menor formação de poeira ou lama e conforto aos jogadores, além de reduzir o risco de lesões durante a prática esportiva.

## **2. Substituição das Traves**

Serão fornecidas e instaladas novas traves metálicas, dimensionadas conforme as medidas oficiais do futebol amador, fabricadas em material resistente e com pintura anticorrosiva. As novas estruturas garantirão maior segurança e padronização do campo, permitindo a realização de partidas organizadas e o uso do espaço por projetos esportivos sociais e competições comunitárias.

## **3. Implantação de Novo Alambrado**

Será executada a substituição do alambrado perimetral, com instalação de postes metálicos chumbados em base de concreto e tela galvanizada tipo alambrado, promovendo o fechamento completo do campo. Essa solução visa controlar o acesso, proteger os usuários, evitar a evasão de bolas e conservar a integridade das instalações.

## **4. Instalação de Redes de Proteção Vertical**

Nas áreas atrás das traves, serão instaladas redes de proteção com altura ampliada, com o objetivo de conter o arremesso das bolas em direção às áreas externas ao campo. Esse item é essencial para garantir a segurança de pedestres, residências ou veículos que circulem nas imediações, além de preservar a continuidade do jogo.

A combinação dessas medidas assegura a plena requalificação do campo, com ganhos expressivos em funcionalidade, durabilidade, acessibilidade e segurança, promovendo o uso contínuo e seguro do espaço pela população. A solução foi estruturada com foco na simplicidade construtiva, na eficiência dos recursos e na sustentabilidade da manutenção futura, em consonância com os princípios da Lei nº 14.133/2021 e com os programas municipais de valorização dos





espaços públicos.

## 4 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

### 4.1 – DESCRIÇÃO DO OBJETO

A solução a ser contratada consiste na revitalização completa do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica, com foco na recuperação de sua funcionalidade esportiva, na promoção da segurança dos usuários e na valorização de um espaço público de uso coletivo essencial para a comunidade local. O escopo da contratação foi definido com base na identificação das principais deficiências do local e nas necessidades manifestadas pela população, buscando atender aos princípios da economicidade, eficiência e sustentabilidade previstos na Lei nº 14.133/2021.

A contratação abrangerá os seguintes serviços:

#### **Preparação e Plantio de Grama Esportiva**

Será realizada a preparação do solo, com limpeza, nivelamento, compactação e adubação da área de jogo, seguida do plantio de grama natural adequada à prática esportiva. A cobertura vegetal garantirá melhor desempenho esportivo, conforto aos jogadores, controle de poeira e redução da formação de lama em períodos chuvosos, assegurando condições de uso contínuo e seguro.

#### **Substituição das Traves de Futebol**

Serão fornecidas e instaladas novas traves metálicas, fabricadas em aço galvanizado ou material equivalente, com tratamento anticorrosivo e dimensões compatíveis com os padrões utilizados em campos amadores. A substituição garantirá maior segurança estrutural, padronização e durabilidade, permitindo a realização de partidas organizadas e projetos esportivos comunitários.



### **Implantação de Novo Alambrado Perimetral**

O campo será completamente cercado com estrutura de alambrado metálico, composta por postes tubulares chumbados em concreto e tela galvanizada tipo “alambrado”, com altura compatível à contenção segura das bolas durante os jogos. Essa medida visa o controle de acesso, a proteção do entorno e a conservação do espaço público.

### **Instalação de Redes de Proteção Vertical**

Nas extremidades do campo, atrás das traves, serão instaladas redes de proteção com altura elevada, fixadas em estrutura resistente, com o objetivo de conter os arremessos de bola e evitar acidentes com transeuntes, veículos ou edificações no entorno, além de manter a fluidez do jogo.

Essa solução foi concebida de forma integrada, considerando os aspectos técnicos, operacionais e comunitários envolvidos na requalificação do campo. A execução dos serviços em uma única frente contratual garantirá maior eficiência, melhor gestão do cronograma e compatibilidade técnica entre os elementos instalados. O resultado esperado é a entrega de um espaço esportivo seguro, acessível, funcional e alinhado às diretrizes de urbanismo, lazer e promoção da saúde pública do Município de Criciúma.

## **4.2 – ESTIMATIVA DE QUANTIDADE E VALOR DA CONTRATAÇÃO**

A estimativa do valor da contratação foi elaborada com base em critérios técnicos objetivos, a partir da definição do escopo dos serviços e das quantidades aproximadas a serem executadas no campo de futebol do Bairro Vila Rica, cuja área total de intervenção é de aproximadamente 5.700,00 m².



Foram considerados os seguintes serviços para compor a estimativa:

- Preparação do solo e plantio de grama esportiva natural;
- Fornecimento e instalação de traves metálicas com pintura anticorrosiva;
- Implantação de alambrado perimetral, com postes metálicos e tela galvanizada tipo alambrado;
- Instalação de redes de proteção vertical atrás das traves.

A composição de custos foi elaborada com base nos valores da Tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), referência de junho de 2025, correspondente à localidade do Estado de Santa Catarina. Foram aplicados coeficientes médios para mão de obra, insumos e equipamentos, conforme especificações técnicas compatíveis com o objeto da contratação.

Com base nesse levantamento, chegou-se a uma estimativa de valor global de R\$ 320.138,23 (trezentos e vinte mil, cento e trinta e oito reais e vinte e três centavos) para a execução integral dos serviços propostos.

Esse valor servirá como referência para a fase de planejamento da contratação, atendendo ao disposto no art. 23, §1º da Lei Federal nº 14.133/2021 e respeitando os princípios da vantajosidade, transparência e rastreabilidade dos parâmetros utilizados. Ressalta-se que a contratação será precedida de processo licitatório, no qual as condições de mercado serão novamente testadas e os preços submetidos à concorrência, garantindo o melhor custo-benefício para a Administração.



## 5 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação para revitalização do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica deverá observar requisitos técnicos e administrativos que assegurem a qualidade da execução, a conformidade com as normas vigentes e a vantajosidade para a Administração Pública. Os requisitos estabelecidos visam garantir que a empresa contratada possua plena capacidade técnica-operacional, estrutural e jurídica para a execução dos serviços, promovendo segurança, durabilidade e eficiência na entrega do objeto.

### 1. Qualificação Técnica do Contratado

Experiência comprovada na execução de obras similares, especialmente na implantação de gramado esportivo, cercamentos metálicos (alambrado), instalação de redes de proteção e fornecimento de equipamentos esportivos em espaços públicos. A comprovação será realizada por meio de atestados de capacidade técnica, emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, com escopo compatível.

Responsabilidade técnica por profissional legalmente habilitado, com registro no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia), que acompanhará a execução dos serviços e responderá tecnicamente perante a Administração.

### 2. Capacidade Operacional

Disponibilidade de equipe técnica qualificada e equipamentos compatíveis com as atividades a serem executadas, tais como: rolo compactador leve, ferramentas para plantio de grama, andaimes e equipamentos de segurança para instalação de alambrado e redes de proteção.

Apresentação de plano de execução com cronograma físico detalhado,



prevendo o sequenciamento das etapas da obra e estratégias de mitigação de riscos operacionais.

### **3. Conformidade com Normas Técnicas**

Todos os serviços e materiais deverão atender às normas técnicas da ABNT e às orientações dos manuais técnicos de infraestrutura esportiva, quando aplicáveis.

O gramado deverá obedecer aos critérios de nivelamento, compactação e espécies de grama compatíveis com o uso esportivo, em solo natural.

As traves deverão atender aos requisitos dimensionais e de segurança conforme normas da modalidade.

O alambrado deverá seguir especificações de resistência mecânica e tratamento anticorrosivo (como galvanização).

As redes de proteção deverão ter resistência compatível com a contenção de bolas e altura mínima conforme padrões de segurança, especialmente para áreas urbanas com circulação de pedestres ou veículos no entorno.

### **4. Requisitos Ambientais e Sustentabilidade**

A empresa contratada deverá apresentar, quando solicitado, o Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), contemplando a separação, o acondicionamento e a destinação ambientalmente adequada dos resíduos.

Sempre que possível, deverão ser priorizados materiais com baixa manutenção e alta durabilidade, contribuindo para a sustentabilidade da infraestrutura e a redução de custos futuros.

### **5. Aspectos Contratuais e Administrativos**

A execução dos serviços deverá ocorrer em conformidade com os prazos,





condições e obrigações estipulados no edital e no contrato, sendo passível de fiscalização por parte da Administração.

O contrato deverá prever cláusulas de responsabilidade, penalidades e garantias, conforme disposto na Lei nº 14.133/2021, incluindo garantias contratuais de execução, conforme o art. 96 da referida norma, se justificável pela complexidade da obra.

Deverá ser respeitado o regime de execução estabelecido no edital (empreitada por preço global, unitário ou outro, conforme definido).

## 7 – RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação pretendida foi planejada com foco na eficiência do gasto público e no melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis, de forma a atender à demanda da comunidade do Bairro Vila Rica com responsabilidade, previsibilidade e impacto social positivo.

A economicidade da solução proposta decorre da adoção de um modelo de intervenção direta, com escopo claro, técnicas construtivas simples e materiais de baixa manutenção e longa vida útil. A definição do objeto — compreendendo o plantio de grama, a substituição das traves, a implantação de alambrado e a instalação de redes de proteção — permite otimizar os custos unitários e evitar desperdícios, além de eliminar a necessidade de múltiplas contratações complementares.

A elaboração da estimativa de valor com base em referências oficiais (SINAPI – junho de 2025) assegura aderência ao mercado e maior previsibilidade orçamentária, reduzindo riscos de sobrepreço ou de aditamentos posteriores por subdimensionamento. A centralização da execução dos serviços em uma única contratação também viabiliza maior controle técnico e financeiro por parte da



Administração, evitando retrabalhos, sobreposições e custos indiretos associados à fragmentação contratual.

Além disso, a escolha por materiais duráveis e padronizados, como estruturas metálicas galvanizadas para traves e alambrado, redes de proteção resistentes e grama com boa adaptação ao solo local, reduz significativamente os custos de manutenção ao longo do tempo, o que favorece a sustentabilidade da infraestrutura esportiva e a racionalização do uso futuro dos recursos públicos.

No aspecto da mão de obra, a contratação possibilita o fomento à geração de empregos locais, na medida em que os serviços poderão ser executados com uso de trabalhadores da própria região, com reflexos positivos na economia local e sem sobrecarga logística.

Portanto, a execução da revitalização do campo em modelo unificado, com especificações técnicas adequadas, orçamentação fundamentada e foco na durabilidade das soluções, assegura efetividade no uso dos recursos públicos e maximização do retorno social do investimento, em consonância com os princípios da Lei nº 14.133/2021.

## 8 – SUSTENTABILIDADE

A revitalização do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica promove benefícios socioambientais ao requalificar um espaço público com cobertura vegetal, infraestrutura segura e uso coletivo orientado à saúde, lazer e convivência. O plantio de grama natural contribui para a permeabilidade do solo, conforto térmico e redução de poeira, enquanto a utilização de materiais duráveis e de baixa manutenção, como alambrados galvanizados e redes de proteção resistentes, reduz a geração de resíduos e os custos futuros.

Os impactos ambientais da obra são considerados de pequena escala e baixa permanência, mas incluem a geração de resíduos, o consumo de recursos



naturais e a movimentação de solo durante a instalação das estruturas. Para mitigar esses efeitos, será exigida a implementação de um Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), priorizando a segregação e destinação ambientalmente adequada. Também será incentivado o uso de materiais com menor impacto ambiental e o controle adequado das etapas de obra.

A contratação está, portanto, alinhada aos princípios da sustentabilidade ambiental, inclusão social e responsabilidade fiscal, promovendo o uso racional dos recursos públicos e a valorização de espaços urbanos coletivos e resilientes.

## **9 – JUSTIFICATIVAS PARA O NÃO PARCELAMENTO**

A contratação para a revitalização do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica será realizada de forma integral, englobando os serviços de plantio de grama, substituição das traves, instalação de novo alambrado perimetral e fixação de redes de proteção vertical, em um único processo licitatório. A decisão pelo não parcelamento do objeto encontra respaldo técnico e jurídico, conforme os princípios estabelecidos no art. 46, §1º da Lei Federal nº 14.133/2021, que autoriza a contratação unificada sempre que a divisão não for técnica ou economicamente vantajosa.

A natureza interdependente e sequencial dos serviços torna inviável sua execução por contratos distintos, pois as etapas estão tecnicamente articuladas e requerem compatibilização em campo. Por exemplo, a instalação do alambrado e das redes de proteção deve respeitar o layout e os limites definidos após o plantio da grama e a fixação das traves, o que exige planejamento unificado, cronograma integrado e execução coordenada.

Além disso, o fracionamento do objeto comprometeria a eficiência da contratação, gerando riscos operacionais como sobreposição de atividades, divergências entre fornecedores, necessidade de retrabalho e atrasos no



cronograma. Também acarretaria maior carga administrativa à gestão contratual, com múltiplos processos de fiscalização, medições, aditivos e liquidações, aumentando os custos indiretos para a Administração.

Sob a ótica da economicidade, a contratação integral favorece a obtenção de melhores condições comerciais, ao permitir a economia de escala, o uso compartilhado de equipamentos e a mobilização única de equipes. A unificação também assegura maior padronização nos materiais utilizados, resultando em um campo mais seguro, funcional e durável.

Dessa forma, o não parcelamento da solução mostra-se técnica e economicamente justificado, garantindo maior controle, agilidade, qualidade da execução e racionalidade na aplicação dos recursos públicos, atendendo plenamente ao interesse público e aos objetivos da contratação.

## 11 – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Após a análise detalhada da necessidade apresentada, das possíveis soluções disponíveis, da descrição técnica do objeto, da estimativa de custos, dos requisitos da contratação, dos impactos socioambientais e da justificativa para não parcelamento, conclui-se que a contratação para revitalização do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica é plenamente viável, oportuna e vantajosa para a Administração Pública.

A solução proposta atende diretamente às demandas da comunidade local, proporcionando melhorias estruturais significativas em um espaço público essencial para o lazer, o esporte, a integração social e a saúde da população. A definição clara do escopo, aliada ao uso de parâmetros técnicos oficiais (SINAPI), garante previsibilidade orçamentária e alinhamento com as diretrizes legais e orçamentárias do Município de Criciúma.



Do ponto de vista técnico-operacional, a contratação unificada dos serviços promove eficiência na execução, maior controle do cronograma e redução dos riscos de falhas decorrentes da fragmentação contratual. Em termos socioambientais, a intervenção proposta favorece a sustentabilidade urbana, valoriza o espaço público e fortalece o senso de pertencimento da comunidade.

Assim, a contratação encontra respaldo no interesse público, está conforme os princípios da Lei Federal nº 14.133/2021 e contribuirá para a valorização da infraestrutura esportiva municipal, consolidando-se como uma medida de alta relevância social, baixo impacto ambiental e retorno público significativo.

## 12 – ALINHAMENTO ENTRE PLANEJAMENTO E CONTRATAÇÃO

A circulação viária nas cidades representa um dos principais vetores de crescimento urbano e econômico, sendo essencial para a integração dos territórios e para o pleno funcionamento das atividades sociais e produtivas. Nesse sentido, o desenvolvimento de condições adequadas de mobilidade urbana é fator estratégico para garantir a qualidade de vida da população e o ordenamento territorial. Torna-se, portanto, indispensável que o município planeje e execute espaços de circulação bem estruturados e integrados ao futuro crescimento urbano, assegurando melhores condições de deslocamento tanto no sistema viário quanto no nível do pedestre, especialmente nas vias locais.

Contudo, a cidade não é composta apenas por vias e edificações: os espaços de lazer, contemplação e convívio comunitário também desempenham papel fundamental na construção de uma cidade mais humana, inclusiva e equilibrada. Parques, praças e áreas de preservação proporcionam à população oportunidades de lazer, prática esportiva e contato com a natureza, elementos





essenciais para o bem-estar físico, mental e social. Assim, o desenvolvimento urbano deve buscar, além do crescimento econômico e social, a valorização dos aspectos naturais e a promoção de uma cidade mais sustentável e agradável de se viver.

A presente contratação está prevista no Plano Plurianual (PPA) do Município de Criciúma, instituído pela Lei Municipal nº 7.966/2021, integrando o Programa 1017 – Avançar Criciúma, que estabelece diretrizes voltadas à melhoria dos espaços públicos de interesse coletivo e da circulação urbana. São objetivos específicos desse programa:

- Elaborar projetos arquitetônicos, urbanísticos e geométricos (rodoviários) para qualificação dos espaços públicos;
- Revisar e regulamentar, de forma contínua, a legislação urbanística vinculada ao Plano Diretor Municipal;
- Executar obras de edificações e requalificação de áreas públicas coletivas;
- Promover o desenvolvimento econômico municipal por meio da execução de obras estruturantes e estratégicas;
- Humanizar o ambiente urbano, tornando-o mais bonito, acessível e agradável, em conformidade com o novo Plano Diretor do Município.

O objeto deste Estudo Técnico Preliminar – a revitalização do Campo de Futebol do Bairro Vila Rica – poderá ser inserido na Ação 1.081 – Parques/Praças/Jardins, prevista no âmbito do programa citado, assegurando o alinhamento entre o planejamento orçamentário e a contratação pretendida. A iniciativa encontra-se plenamente compatível com as diretrizes da Lei Federal nº 14.133/2021, que estabelece as normas gerais de licitação e contratação pública, especialmente no que se refere à vinculação ao planejamento, à eficiência do gasto público e à promoção do bem-estar coletivo.



## 7 – APROVAÇÃO E ASSINATURA

O Estudo Técnico Preliminar foi aprovado e assinado pelos Integrantes Técnicos e Requisitantes e pela autoridade máxima da Secretaria de Infraestrutura e Obras, conforme listagem abaixo:

INTEGRANTE TÉCNICO	INTEGRANTE REQUISITANTE
<hr/> Eng. Civil Joice Martignago de Medeiros <b>Matrícula: 45434</b>	<hr/> João Paulo Casagrande da Rosa <b>Matrícula: 66063</b>

SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
<hr/> Cláudio Rosso Netto <b>Matrícula: 64527</b>